



АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2012 № 3246

О тарифах на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

На основании п.4 ч.1 ст.17 Федерального Закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в связи с изменением себестоимости услуг, оказываемых МУП «Управляющая компания ЖКХ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить тарифы на работы и услуги по содержанию и ремонту жилого помещения в многоквартирном доме, оказываемые МУП «Управляющая компания ЖКХ» согласно приложению.
2. Данное постановление вступает в силу с 01.07.2012 года.
3. Направить данное постановление в газету «Видновские вести» для официального опубликования.
4. Признать утратившими силу Постановление главы Ленинского Муниципального района от 24.12.2010 №236 «О тарифах на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома».
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского муниципального района Михайлова А.А.

**Первый заместитель главы администрации
Ленинского муниципального района**

А.П. Селезнев

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,
для МУП «Управляющая компания ЖКХ»**

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость (руб./м ² общей площади в месяц) * без НДС
1	2	3
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	
1.	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,53
2.	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	
	- техническое обслуживание оборудования и конструктивных элементов зданий	6,01
	- освещение мест общего пользования	1,51
	- санитарное содержание мест общего пользования (уборщицы)	2,71
	- обслуживание придомовой территории и контейнерных площадок (дворники)	3,70
	- содержание мусоропроводов	3,32
	- содержание лифтового хозяйства	10,38
	- техническое обслуживание и ремонт электроплит	0,21
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	0,22
	- обслуживание и ремонт систем противопожарной автоматики	1,03
	- сбор и вывоз твердых бытовых отходов	4,94
	- вывоз и слив нечистот	1,12
3.	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	3,14
4.	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: **	
4.1	- со всеми удобствами с лифтом, мусоропроводом, противопожарной системой, с газовыми плитами	1,84
	с электрическими плитами	1,84
4.2	- со всеми удобствами, лифтом, мусоропроводом, без противопожарной системы, в т.ч.:	
	с газовыми плитами	1,72
	с электрическими плитами	1,72
4.3	- со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода, с противопожарной системой,	
	с газовыми плитами	1,84
	с электрическими плитами	1,84

1	2	3
4.4	- со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода и противопожарной системы, в т.ч.:	
	с газовыми плитами	1,66
	с электрическими плитами	1,66
4.5	- со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, в т.ч.:	
	с газовыми плитами	1,31
	с электрическими плитами	1,31
4.6	- со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода, в т.ч.:	
	с газовыми плитами	1,27
	с электрическими плитами	1,27
4.7	- со всеми удобствами, без лифта, мусоропровода и уборки мест общего пользования с газовыми плитами	1,34
4.8	- коттеджного типа с газовыми плитами	1,36
4.9	- со всеми удобствами, без лифта, мусоропровода и без канализации с газовыми плитами	1,34

*налог на добавленную стоимость (НДС) в тарифы не включен и взимается дополнительно.

** на основании ст. 154 Жилищного кодекса РФ размер платы устанавливается для собственников жилого помещения на основании общего собрания собственников помещений.