



**С О В Е Т   Д Е П У Т А Т О В**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВИДНОЕ**  
**ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.10.2012г.

№ 3/60

**Об установлении базовой ставки арендной платы  
за нежилые муниципальные помещения, находящиеся в собственности городского  
поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области**

В соответствии со статьей 614 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области, Положением об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Видное Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Видное от 27.05.2008 г. № 1/27, условиями договоров аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского поселения Видное, а также в целях компенсации инфляционных процессов и повышения доходов бюджета городского поселения Видное

**Совет депутатов Р Е Ш И Л:**

**1.** Установить с 01 января 2013 года базовую ставку арендной платы за 1 м<sup>2</sup> площади муниципального нежилого помещения, в размере 2 478 (Две тысячи четыреста семьдесят восемь) рублей в год; увеличить с 01.01.2013г. размер месячной арендной платы по ранее заключенным договорам аренды нежилых помещений в 1,07 раза.

**2.** Учитывая социальную значимость бытового обслуживания населения, установить с 01.01.2013 года арендаторам нежилых муниципальных помещений, оказывающим социально значимые виды бытовых услуг населению, льготную арендную плату в размере ¼ базовой ставки арендной платы в год за 1 м<sup>2</sup> площади помещения, установленной п. 1 настоящего решения; увеличить с 01.01.2013 г. размер месячной арендной платы по ранее заключенным с арендаторами данной категории договорам аренды нежилых муниципальных помещений.

**3.** Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 20.10.2011г. № 5/38 «Об установлении базовой ставки арендной платы за нежилые муниципальные помещения, находящиеся в собственности городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области» с 01.01.2013 года.

**4.** Опубликовать настоящее решение в газете «Видновские вести».

**Глава городского поселения Видное**

**Председатель Совета депутатов  
городского поселения Видное**

**С.Н. Троицкий**

**А.А. Белякова**