



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВИДНОЕ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.12.2012 № 675-р/о

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:
Московская область, Ленинский район, г. Видное, Советский проезд, д. 3, этаж 1,
арендуемого ООО «Фирма «Рембыттехника»»**

Рассмотрев заявление ООО «Фирма «Рембыттехника»» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по договору аренды от 25 сентября 2003 года № 525, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, Советский проезд, д.3, учитывая информацию Управления информационно-аналитических работ администрации Ленинского муниципального района от 24.02.2012 года № 108 об отнесении заявителя к субъектам малого предпринимательства, Комитета по управлению имуществом администрации Ленинского муниципального района от 28.02.2012 года № 377 об отсутствии задолженности по арендной плате и пени, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 17.10.2008 года № 145/2008-ОЗ «О порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Московской области или муниципальной собственности муниципальных образований Московской области», Положением о порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Видное Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Видное от 29.10.2010 года № 9/21, руководствуясь Уставом городского поселения Видное;

1. Приватизировать нежилое помещение, общей площадью 20,4 кв. м, №№ на плане 1,2, литера А2, этаж 1, согласно технического паспорта с инвентарным номером 095:031-1362/2, расположенное по адресу: Московская область, Ленинский район, г. Видное, Советский проезд, д.3, этаж 1, по цене 984 000 (девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей, без НДС в соответствии с заключением независимой экспертной организации об оценке рыночной стоимости № 1210/02 по состоянию на 02.10.2012г.

2. Обеспечить публикацию настоящего распоряжения в газете Ленинского муниципального района Московской области «Видновские вести».

3. Заключить от имени администрации городского поселения Видное Ленинского района Московской области с генеральным директором ООО «Фирма «Рембыттехника»» договор купли-продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Отделу бюджета, экономического прогнозирования, муниципального заказа и имущественных отношений (Димова Н.З.) обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на нежилое помещение, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации городского поселения Видное Бондаренко Ф.Ф.

Глава городского поселения Видное

С.Н. Троицкий