



С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВИДНОЕ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 22.11.2013 г.

№ 2/6

**Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества
городского поселения Видное**

Рассмотрев представленный проект Положения о приватизации муниципального имущества городского поселения Видное, Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить Положение о приватизации муниципального имущества городского поселения Видное (прилагается).
2. Настоящее решение опубликовать в газете "Видновские вести".
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Совета депутатов городского поселения Видное Степина С.И.

И.о. главы городского поселения Видное

**Председатель Совета депутатов
городского поселения Видное**

_____ **А.Е. Усков**

_____ **А.С. Митрюшин**

ПОЛОЖЕНИЕ **о приватизации муниципального имущества** **городского поселения Видное**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в процессе приватизации муниципального имущества городского поселения Видное.

1.2. Положение разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Московской области, Уставом и другими нормативно-правовыми актами городского поселения Видное.

1.3. Основными принципами приватизации муниципального имущества являются:

- признание равенства покупателей муниципального имущества;
- открытость деятельности органов местного самоуправления городского поселения Видное;
- отчуждение в собственность физических и юридических лиц муниципального имущества на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций открытых акционерных обществ, в уставной капитал которых вносится муниципальное имущество);
- самостоятельное осуществление приватизации муниципального имущества органами местного самоуправления городского поселения Видное в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

1.4. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

- земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости (в т.ч. имущественные комплексы);
- природных ресурсов;
- муниципального жилищного фонда;
- муниципального имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации;
- муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;
- безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности городского поселения Видное имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;
- муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании государственных и муниципальных учреждений;
- муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;
- муниципального имущества на основании судебного решения;
- акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у муниципального образования "Городского поселения Видное" права требовать выкупа их акционерным обществом;
- акций открытого акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции открытого акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном статьей 84.8 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах".

Также приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными законами к объектам, изъятым из оборота, или которое может находиться только в муниципальной собственности.

2. Порядок и условия приватизации муниципального имущества

2.1. Совет депутатов городского поселения Видное (далее - Совет депутатов) принимает решение о приватизации объектов муниципального имущества путем утверждения программы приватизации муниципального имущества на очередной год.

2.2. Программа приватизации муниципального имущества (далее - программа приватизации) - это перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Видное, подлежащего возмездному отчуждению в собственность физических и (или) юридических лиц. В программе приватизации содержатся следующие сведения:

- наименование имущества и его характеристика (данные, позволяющие индивидуализировать имущество);
- способ приватизации;
- нормативная цена;
- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);
- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

2.3. Администрация городского поселения Видное (далее - администрация) разрабатывает проект программы приватизации на очередной год, а глава городского поселения Видное представляет его на рассмотрение в Совет депутатов одновременно с проектом местного бюджета либо с проектом нормативного акта о внесении изменений в решение о бюджете.

Утвержденная Советом депутатов программа приватизации подлежит опубликованию в газете "Видновские вести".

2.4. Реализация утвержденной Советом депутатов программы приватизации осуществляется администрацией путем выполнения функций продавца муниципального имущества, которые включают в себя:

- информационное сопровождение приватизации муниципального имущества;
- прием и регистрацию заявок на приватизацию муниципального имущества;
- организацию, проведение и оформление результатов приватизации муниципального имущества;
- организацию контроля исполнения условий продажи объектов муниципальной собственности.

2.5. При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации, установленные действующим законодательством о приватизации и утвержденные Советом депутатов в программе приватизации на очередной год.

2.6. Денежные средства от приватизации поступают в полном объеме в местный бюджет.

2.7. Информационное обеспечение приватизации на всех этапах осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации.

2.8. Глава городского поселения Видное ежегодно представляет в Совет депутатов не позднее 1 апреля текущего года информацию о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.

3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента официального опубликования.

**Заместитель главы администрации
городского поселения Видное**

Ф.Ф. Бондаренко