

С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВИДНОЕ ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.12.2008г.

№ 1/36

Об изменении базовой ставки арендной платы за нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области

Учитывая последствия мирового финансового кризиса, новые экономические условия для хозяйственной деятельности арендаторов муниципального имущества, в соответствии со статьей 614 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области, Положением об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение Видное Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Видное от 27.05.2008 г. № 1/27, условиями договоров аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности,

Совет депутатов Р Е Ш И Л:

1. Установить с 1 января 2009 года базовую ставку арендной платы за один квадратный метр площади муниципального нежилого помещения в размере 2185 (Две тысячи сто восемьдесят пять) рублей в год; увеличить размер месячной арендной платы по ранее заключенным договорам, предусматривающим такое изменение, в 1,20 раза.

2. Учитывая социальную значимость бытового обслуживания населения, установить с 1 января 2009 года организациям бытового обслуживания населения льготную арендную плату в размере 1/4 базовой ставки арендной платы в год за один квадратный метр площади муниципального нежилого помещения, установленной пунктом 1 настоящего решения; размер месячной арендной платы по ранее заключенным договорам оставить без изменения.

3. Арендаторам, оказывающим парикмахерские услуги, установить арендную плату в размере базовой ставки арендной платы в год за один квадратный метр площади муниципального нежилого помещения, установленной пунктом 1 настоящего решения; увеличить размер месячной арендной платы по ранее заключенным договорам в 1,20 раза.

4. Направить настоящее решение в газету «Видновские вести» для официального опубликования.

5. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов городского поселения Видное от 13.11.2008 г. № 6/33 «О базовой ставке арендной платы за нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области»;

- решение Совета депутатов городского поселения Видное от 03.12.2008г. № 1/34 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения Видное от 13.11.2008 г. № 6/33 «О базовой ставке арендной платы за нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области».

Глава городского поселения Видное

С.Н. Троицкий