



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВИДНОЕ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2014 № 16

О проведении конкурса на разработку концепции совершенствования архитектурно-эстетического облика центральной части города Видное Ленинского района Московской области

В соответствии с Программой совершенствования архитектурно-эстетического облика центральной части г.Видное Ленинского муниципального района Московской области, утвержденной решением Совета депутатов городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области № 6/9 от 24.01.2014 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать творческий конкурс на разработку концепции совершенствования архитектурно-эстетического облика центральной части города Видное Ленинского района Московской области (далее – Конкурс).
2. Утвердить Положение о проведении конкурса на разработку концепции совершенствования архитектурно-эстетического облика центральной части города Видное Ленинского района Московской области (Приложение №1).
3. Утвердить состав конкурсной комиссии (жюри) (Приложение №2).
4. Утвердить форму анкеты-заявки участника конкурса (Приложение №3).
5. Рекомендовать отделу главного архитектора Ленинского муниципального района Московской области подготовить задание на разработку концепции совершенствования архитектурно-эстетического облика центральной части города Видное Ленинского района Московской области.
6. Заместителю главы администрации городского поселения Видное Комардиной М.Н. обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации городского поселения Видное и газете «Видновские вести».
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Первый заместитель главы администрации
городского поселения Видное**

А.Е. Усков

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА НА РАЗРАБОТКУ КОНЦЕПЦИИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ АРХИТЕКТУРНО-ЭСТЕТИЧЕСКОГО ОБЛИКА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА ВИДНОЕ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Организатор конкурса

1.1. Организатором конкурса является администрация городского поселения Видное Ленинского муниципального района.

1.2. Конкурс проводится в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

II. Историческая справка

Город Видное - центр Ленинского района Московской области. Население города составляет 57,9 тыс. чел. Расположен в 3 км к югу от МКАД на р.Битца, левом притоке р.Пахры.

Город Видное (бывший рабочий посёлок) был образован с целью обеспечения жильем строителей Московского коксогазового завода и рабочих завода.

В 1949 г. Президиум Верховного Совета РСФСР издан указ, в соответствии с которым населённый пункт, образованный при строительстве Московского коксогазового завода переведен в категорию посёлка, присвоено название Видное.

Посёлок, расположенный в 20 километрах от Москвы, но являвшийся её составной частью, создавался как экспериментальный. Разрабатывая проект будущего посёлка, архитекторы решали задачу построить не только посёлок, а своего рода современный город-сад.

Архитектурно-планировочная организация посёлка складывалась на естественном рельефе местности с учётом особенностей рельефа, с организацией административно-культурного центра посёлка, социальными объектами, местами отдыха населения, быта населения. Вопросы озеленения территории посёлка занимали не последнее место в его структуре. Эти задачи решались комплексно.

Важную роль в архитектурно-планировочной организации играла застройка центра. От площади, расположенной на возвышенной части открывались перспективы улиц, застроенных одно-, двух- и трёхэтажными домами. В центре поселка по замыслу архитекторов расположен комплекс зданий, в том числе - клуб-театр со сквером и фонтаном. Указанные здания являлись доминантами центральной части поселка.

Планировочная структура, положенная в основу проекта в настоящее время и в большей части территории сохранена в первоначальном виде.

III. Цели конкурса

- Привлечение творческих сил архитекторов к поиску интересных идей по созданию комфортной городской среды центральной части г.Видное Ленинского района Московской области.

- Выбор лучших предложений концепции, максимально раскрывающих сочетание современных архитектурных идей с атмосферой 50-х годов 20-го столетия при помощи архитектурно-художественных приемов оформления территории.

IV. Задачи конкурса

- Поиск прогрессивных по замыслу и эффективных с точки зрения материальных затрат комплексных архитектурных решений, способных модернизировать и гармонизировать пространственную среду центральной части г. Видное с учётом современных функциональных и эстетических требований.

- Получение для дальнейшей реализации проектных предложений по благоустройству центральной части города. Для этих целей участникам предлагается разработать и представить на конкурс оригинальные архитектурные идеи по обновлению фасадов зданий, оформлению торговой рекламы, по элементам благоустройства улиц и скверов, включая озеленение, дорожные покрытия, системы освещения и малые архитектурные формы.

V. Условия участия в конкурсе

К участию в конкурсе приглашаются профессиональные архитекторы и художники-дизайнеры, имеющие высшее профессиональное образование, подтвержденное дипломом установленного образца, коллективы предприятий и организаций всех форм собственности, творческие мастерские и отдельные специалисты.

VI. Основные требования к конкурсному проекту

К конкурсному проекту предъявляются следующие требования:

- соответствие действующим строительным и санитарным нормам и правилам,
- высокий профессиональный уровень,
- экономическая обоснованность и рациональность проектных предложений.

VII. Условия проведения творческого конкурса

7.1. Конкурс является открытым и проводится в один тур. Участие в конкурсе бесплатное.

7.2. Конкурсный проект представляется участником в адрес организатора конкурса в срок и в объеме, который соответствует настоящему Положению и условиям конкурса. Количество представляемых конкурсных проектов от каждого отдельного автора-участника или авторского коллектива не ограничено.

7.3. Адрес организатора конкурса: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Школьная, д. 24а.

7.4. Регистрация заявок на участие в конкурсе, выдача конкурсной документации осуществляется в соответствии с п. 11.2. настоящего Положения и условиями конкурса.

Все заявки регистрируются в журнале регистрации конкурсных заявок с присвоением порядкового номера. Форма анкеты-заявки утверждается постановлением главы городского поселения Видное.

7.5. Конкурсные проекты, поступившие в адрес организатора конкурса позднее срока, указанного в п. 11.3 настоящего Положения, не рассматриваются.

7.6. В целях проведения Конкурса формируется конкурсная комиссия (жюри) (далее – комиссия), состав которой утверждается постановлением главы городского поселения Видное. Для презентации проекта на заседание комиссии могут приглашаться участники конкурса.

7.7. По итогам рассмотрения конкурсных проектов по наибольшему количеству набранных голосов решением комиссии определяются победители конкурса.

Решение комиссии принимается большинством голосов при наличии двух третей его состава путем проведения открытого персонального голосования и оформляется протоколом заседания. Протокол заседания подписывается каждым членом комиссии. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

7.8. Организатор конкурса оставляет за собой право дальнейшего использования по своему усмотрению конкурсных проектов для публичного экспонирования на различных выставочных и других мероприятиях, для публикаций в прессе с обязательным указанием авторов, но без

дополнительного согласования с ними. Авторы проектов предоставляют организатору конкурса для этих целей соответствующие имущественные права на переданные конкурсные проекты вне зависимости от полученных или не полученных на конкурсе призов и наград. Все остальные авторские права на предоставленные конкурсные проекты сохраняются за их авторами. Организаторы конкурса имеют право при необходимости видоизменять, верстать, готовить и адаптировать в нужные электронные форматы полученные от участников конкурсные проекты для их дальнейшего использования и экспонирования.

Проекты, объявленные победителями конкурса, остаются у организатора конкурса для использования их в дальнейшем проектировании.

VIII. Особые условия

8.1. В случае, если в адрес организатора конкурса поступила лишь одна заявка на участие в конкурсе (один конкурсный проект), соответствующий требованиям и условиям конкурса, победителем конкурса объявляется единственный участник.

8.2. Победителю конкурса присуждается первое место и премия конкурса в размере 270000 рублей.

8.3. Участнику конкурса, занявшему 2-е место, присуждается премия в размере 100000 рублей.

8.4. Конкурс считается несостоявшимся в случае:

- если заявки на участие в конкурсе отсутствуют,
- если конкурсные проекты отсутствуют,
- если, по решению комиссии, отсутствуют победители конкурса.

8.5. На комиссию также возлагается принятие решения о несоответствии конкурсного проекта требованиям положения и условиям конкурса.

IX. Критерии оценки конкурсных проектов

Оценка конкурсных проектов осуществляется по следующим критериям:

- качество архитектурно-планировочных решений и их соответствие целям и задачам, а также требованиям к содержанию и форме представляемых материалов,
- сомасштабность и соответствие проектных предложений характеру архитектурно-пространственного окружения,
- экономическая рациональность проектных предложений,
- рациональное и эффективное размещение средств наружной рекламы и информации,
- применение передовых материалов, технологий, средств отделки,
- создание цветового, стилового оформления территории с учетом характеристик архитектурно-пространственного окружения,
- самобытность декоративно-художественного оформления городской среды с учетом восприятия в светлое и темное время суток.

X. Состав представляемых проектных материалов конкурса

10.1. Схема существующего положения территории М1:2000, 1:5000 (графическая часть) с анализом исторического значения территории,

10.2. Схема проектного предложения по организации территории М1:2000, 1:5000 (графическая часть), предложения по созданию зон озеленения общественного значения, парковочных мест.

10.3. Приемы оформления:

- рекламных носителей (реклама на зданиях, отдельно установленные носители),
- малых архитектурных форм,
- пунктов остановок общественного транспорта,

- информационных щитов (световых) с картографическими указателями по рассматриваемой территории (с картами города),
- территории застройки по цветовому решению фасадов зданий, развертки с цветовыми решениями фасадов,
- предложения по декоративному (вечернему, ночному) освещению зданий, территорий микрорайонов, элементов улично-дорожной сети.

10.4. Пояснительная записка с обоснованием принятых решений.

Изображение графических материалов и текст пояснительной записки дублируются на электронный носитель CD или DVD в виде текстовых файлов и в формате jpg с разрешением не менее 300 dpi.

XI. Порядок и сроки проведения конкурса

11.1. Конкурс проводится с 11.02.2014г. по 24.03.2014г.

11.2. Регистрация заявок участников конкурса, выдача конкурсной документации осуществляется по рабочим дням с 9.30 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по месту размещения организатора конкурса с 11.02.2014г. по 24.03.2014г. в администрации городского поселения Видное по адресу: Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.Школьная, д.24а, каб. № 6 (контактное лицо – Лобзов Евгений Анатольевич).

11.3. Предоставление, изменение и отзыв конкурсных работ осуществляется по рабочим дням с 9.30 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по месту размещения организатора конкурса до 16.00 24.03.2014г.

11.4. Рекомендации и пожелания направляются организатору конкурса до 16.00 28.03.2014г. в письменном виде для учета комиссией общественных мнений.

11.5. Работа комиссии, подведение итогов и результаты конкурса - 02.04.2014г. – 20.04.2014г.

11.6. Итоги конкурса размещаются организатором конкурса на официальном сайте администрации городского поселения Видное и публикуются в газете «Видновские вести» в течение 10 рабочих дней со дня проведения итогов по результатам работы комиссии.

Состав конкурсной комиссии (жюри)

Председатель комиссии:

Кошман С.Н. - глава Ленинского муниципального района

Заместители председателя
комиссии:

Усков А.Е. - первый заместитель главы администрации городского поселения
Видное

Чапания А.В. - начальник отдела главного архитектора
администрации Ленинского муниципального района

Секретарь комиссии:

Калугина Д.С. - начальник отдела градостроительства, земельных, жилищных
отношений и правового обеспечения администрации городского
поселения Видное

Члены комиссии:

Вареник И.В. - заместитель главы администрации Ленинского муниципального
района

Шамаилов М.И. - начальник Управления по делам молодежи, культуре и спорту
администрации Ленинского муниципального района

Макаров В.Ф. - начальник Управления по регулированию земельных отношений
администрации Ленинского муниципального района

Ключевский А.В. - начальник отдела по строительству администрации Ленинского
муниципального района

Алейник С.А. - начальник юридического отдела администрации Ленинского
муниципального района

Панченко А.Е. - заместитель начальника отдела главного архитектора
администрации Ленинского муниципального района

депутаты Совета депутатов
городского поселения Видное - по согласованию 2 чел.

члены Общественной палаты
городского поселения Видное - по согласованию 2 чел.

представители ТОС «Старый город» - по согласованию 2 чел.

**АНКЕТА-ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА РАЗРАБОТКУ КОНЦЕПЦИИ
АРХИТЕКТУРНО-ЭСТЕТИЧЕСКОГО ОБЛИКА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА
ВИДНОЕ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Для юридических лиц:

№ п/п	Наименование	Сведения об участнике
1.	Организационно-правовая форма и название юридического лица	
2.	Краткое описание деятельности юридического лица	
3.	Информация о наградах и выигранных конкурсах	
4.	ФИО и контактная информация руководителя проекта	
5.	Краткая информация о персонале (количество управляющего персонала сотрудников, участвующих в проектировании, вспомогательного персонала)	
6.	Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата, номер, кем выдано)	
7.	ИНН/КПП ОКПО/ОКВЭД	
8.	Свидетельство (дата и номер, кем выдано) СРО о допуске к работам в области архитектурно-строительного проектирования, допуск к проектным работам	
9.	Юридический адрес	

10.	Почтовый адрес	
11.	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
12.	Телефоны (с указанием кода города)	
13.	Факс (с указанием кода города)	
14.	Адрес электронной почты	
15.	WEB сайт	
16.	Фамилия, имя и отчество руководителя, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности и контактного телефона	

(Название юридического лица) _____

в лице (ФИО представителя), _____
(должность) _____, настоящим подтверждает, что
вся представленная информация соответствует действительности. Компания согласна с
условиями конкурса.

Дата _____.

Подпись и печать руководителя – юридического лица _____

**АНКЕТА-ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА РАЗРАБОТКУ КОНЦЕПЦИИ
АРХИТЕКТУРНО-ЭСТЕТИЧЕСКОГО ОБЛИКА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА
ВИДНОЕ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Для физических лиц:

№ п/п	Наименование	Сведения об участнике
1.	Имя и контактная информация участника (руководителя группы)	
2.	Паспортные данные участника (руководителя группы)	
3.	Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение высшего образования в области архитектуры	
4.	Адрес проживания	
5.	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
6.	Телефоны (с указанием кода города)	
7.	Адрес электронной почты	
8.	WEB сайт	
9.	Информация о наградах и выигранных Конкурсах	

Я, (ФИО) _____

должность _____, настоящим подтверждаю, что вся представленная информация соответствует действительности и согласен с условиями конкурса.

Дата _____.

Подпись участника - физического лица _____